

ZARZĄDZENIE NR 445 / 2015

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG  
z dnia 9 listopada 2015 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy/najmu**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 R. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

**§ 2.**


1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia/najmu**

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Karowa 1	EL1E/00036426/6	423/61	0,7003	11	kryte lodowisko	1800	elbląskie organizacje pozarządowe – 494,00 zł/60 min szkoły i placówki oświatowe – 371,00 zł/45 min inne podmioty – 550,00 zł/60 min
2.	ul. Karowa 1	EL1E/00036426/6	423/61	0,7003	11	prowadzenie działalności statutowej organizacji pozarządowych	74,23	3,22 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3.	ul. Robotnicza 68	EL1E/00036426/6	423/73	1,1855	11	magazyn	16	6,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	ul. Robotnicza 68	EL1E/00036426/6	423/73	1,1855	11	strzelnica	63	elbląskie organizacje pozarządowe – 29,00 zł/60 min inne podmioty – 40,00 zł/60 min
5.	ul. Robotnicza 68	EL1E/00036426/6	423/73	1,1855	11	powierzchnia reklamowa	180	12,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6.	ul. Agrykola 8	EL1E/00032313/3	75/1	0,2814	18	sala sportowa	450	elbląskie organizacje pozarządowe – 32,00 zł/60 min inne podmioty – 54,00 zł/60 min
7.	ul. Agrykola 8a	EL1E/00032313/3	75/2	3,9867	18	tor wrotkarski	333m	elbląskie organizacje pozarządowe – 53,00 zł/60 min inne podmioty – 60,00 zł/60 min

8.	ul. Agrykola 8a	EL1E/00032313/3	75/2	3,9867	18	korty tenisowe	3375	<p>Dnia powszednie</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8.00 - 15.00 - 10,00 zł/60 min,</li> <li>15,00 zł/90 min, 20,00 zł/120 min</li> <li>- 15.00 - 21.00 - 20,00 zł/60 min,</li> <li>30,00 zł/90 min, 40,00 zł/120 min</li> </ul> <p>Soboty, niedziele i święta</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8.00 - 10.00 - 12,00 zł/60 min,</li> <li>18,00 zł/90 min, 24,00 zł/120 min</li> <li>- 10.00 - 21.00 - 20,00 zł/60 min,</li> <li>30,00 zł/90 min, 40,00 zł/120 min</li> </ul> <p>Gra przy sztucznym świetle (każdy dzień tygodnia w zależności od poru roku - 30,00 zł/60 min, 45,00 zł/90 min, 60,00 zł/120 min</p>
9.	ul. Agrykola 8a	EL1E/00032313/3	75/2	3,9867	18	boisko główne	9000	<p>elbląskie organizacje pozarządowe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 183,00 zł/60 min</li> <li>- 350,00 zł/2x45 min</li> </ul> <p>inne podmioty</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 250,00 zł/60 min</li> <li>- 430,00 zł/2x45 min</li> </ul>
10.	ul. Skrzydlata 1A	EL1E/00057698/6	13	3,5603	23	boisko ze sztuczną nawierzchnią	6825	<p>elbląskie organizacje pozarządowe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 120,00 zł/60 min</li> <li>- 400,00 zł/2x45 min</li> </ul> <p>inne podmioty</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 250,00 zł/60 min</li> <li>- 500,00 zł/2x45 min</li> </ul>
11.	ul. Skrzydlata 1A	EL1E/00057698/6	13	3,5603	23	boisko z naturalną nawierzchnią	8800	<p>elbląskie organizacje pozarządowe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 300,00 zł/60 min</li> <li>- 500,00 zł/2x45 min</li> </ul> <p>inne podmioty</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 400,00 zł/60 min</li> <li>- 600,00 zł/2x45 min</li> </ul>
12.	ul. Mazurska	EL1E/00033688/9	179/2	1,8276	3	boisko	6600	<p>elbląskie organizacje pozarządowe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 80,00 zł/60 min</li> <li>- 150,00 zł/2x45 min</li> </ul> <p>inne podmioty</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 120,00 zł/60 min</li> <li>- 200,00 zł/2x45 min</li> </ul>

13.	ul. Krakusa 25	EL1E/00031958/9	47/2	2,4501	11	boisko główne	8400	elbląskie organizacje pozarządowe - 255,00 zł/60 min - 350,00 zł/2x45 min inne podmioty - 260,00 zł/60 min - 430,00 zł/2x45 min
14.	ul. Radomska 5	EL1E/00032531/7	96	0,4118	13	przystań	693	elbląskie organizacje pozarządowe - 276,00 zł/60 min inne podmioty - 350,00 zł/60 min

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

**SEKRETARZ MIASTA**

Artur Zieliński

DIREKTOR KIEROWNIK REFERATU  
Małgorzata Wójcik

Bożena Malz  
27.10.2015

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIASTA WICEPREZYDENT MIASTA

Stawomir Skorupa

Janusz Nowak

27 PAŹ. 2015

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

DYREKTOR

Marek Wnuk

WICEPREZYDENT MIASTA

Bogusław Milusz